



ООО АЛТА ВИС

295015, Российская Федерация, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Севастопольская, 62А, каб.127
ОГРН 1149102074076, ИНН/КПП 9102039116/910201001, СРО-П-17912122012 №130218/599 от 13.02.2018 г.

ЗАКАЗЧИК: Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»

**СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГOKBAPТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО
АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН,
пгт. ГВАРДЕЙСКОЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ №90:12:010101:2489 (1 ОЧЕРЕДЬ)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

01-07.2023-AP

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Симферополь 2023 г.

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

30.620
30.120
28.700
27.320
26.820
25.200
кровля
22.050
8 этаж
18.900
7 этаж
15.750
6 этаж
12.600
5 этаж
9.450
4 этаж
6.300
3 этаж
3.150
2 этаж
0.000
1-этаж
-0.150

27.320
26.820
25.800
24.870
22.650
21.720
19.500
18.570
16.350
15.420
13.200
12.270
10.050
9.120
6.900
5.970
3.750
2.820

Фасад 1-14

СЕКЦИЯ 2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 25.

01-07.2023-AP

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 1

Стадия	Лист	Листов
П	22	

Фасад 1-14

ООО АЛЬТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3

Формат А2

Согласовано:

Взамен инв.№

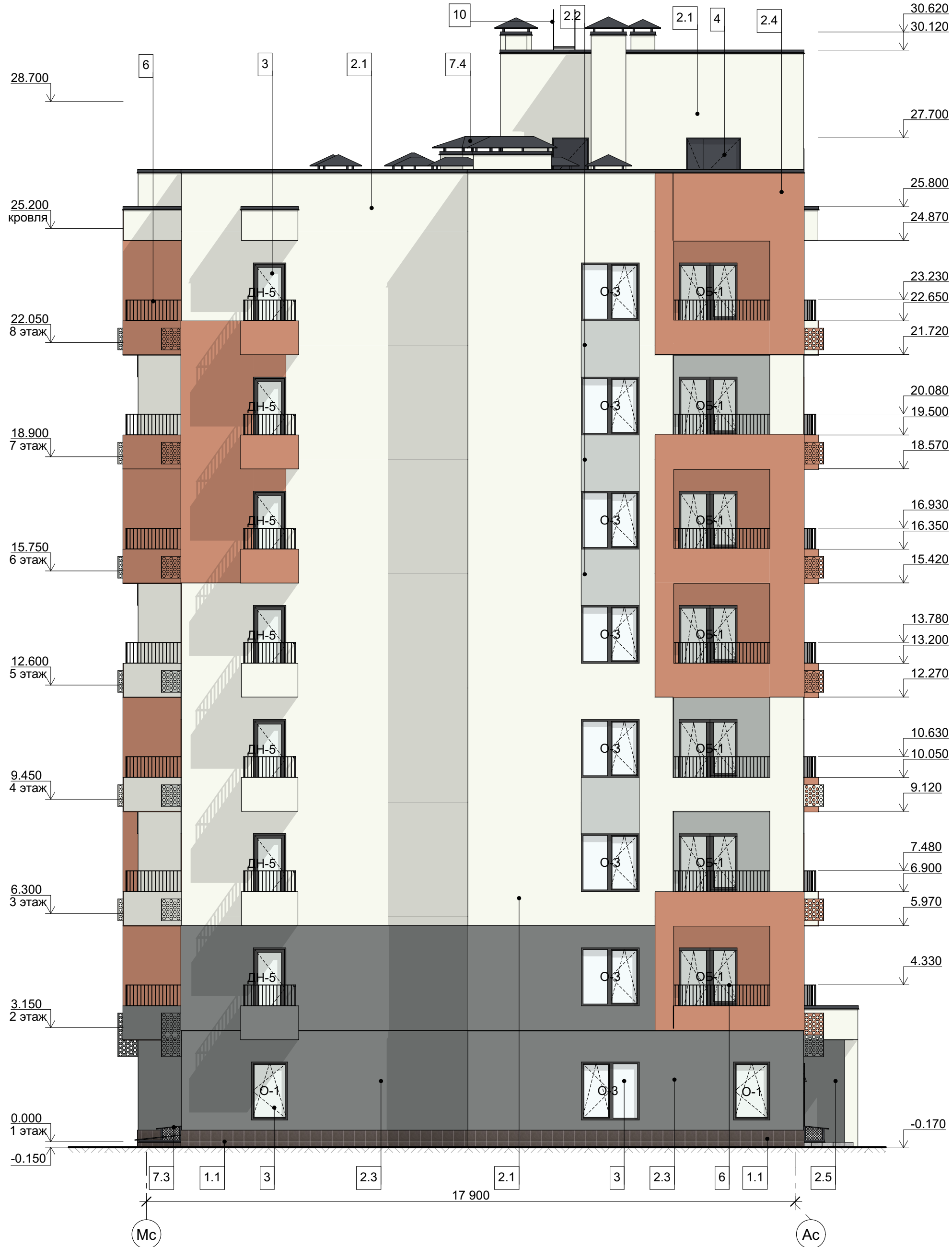
Подпись и дата

Инв. №подл.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 25.

Фасад М-А, Фасад 20-18



01-07.2023-AP

ительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым,
Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с
кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 1

Стадия

Лист

Листов

П

24

Фасад М-А, Фасад 20-18



ООО АЛЬТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3

Формат А2

Ведомость наружной отделки

№ п/п	Наименование	Вид материала (отделки)	Цвет	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
1.1	Цоколь	облицовка керамогранитной плиткой на клею	темно-серый	м²	45,8	
1.2	Приямки		темно-серый		5,5	
2.1	Стены	покраска фасадной силиконовой краской по декоративной штукатурке	белый RAL 9010	м²	2254,78	
2.2			светло-серый RAL 7035		193,56	
2.3			пыльно-серый RAL 7037		588,71	
2.4			бежево-красный RAL 3012		965,75	
2.5			пыльно-серый RAL 7037		40,5	
3	Окна, балконные двери	профиль ПВХ, заполнение - однокамерный стеклопакет	графитовый серый RAL 7024	м²	648,4	
4	Наружные двери в технические помещения	металлические	RAL 7024	м²	5,72	
5	Двери главного входа	металлические, заполнение - однокамерный стеклопакет	графитовый серый RAL 7024	м²	3,52	
6	Ограждения	металлические, окрашенные масляной краской	RAL 7024	п.м.	378,0	
7.1	Накрывки парапетов кровли	гладкий оцинкованный металл с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	216,8	
7.2	Накрывки парапетов крыльца		RAL 7024	п.м.	15,7	
7.3	Накрывки приямков	профнастил с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	7,13	
7.4	Накрывки вентканалов		RAL 7024	м²	43,2	
8	Отлив окон	гладкий оцинкованный металл с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	303,8	
9	Водосточная система	ПВХ	RAL 7024	п.м.	6,57	
10	Кровельная лестница	металлическая, окрашенная масляной краской	RAL 7024	-	-	

01-07.2023-AP

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, мфоропольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 1

Стадия	Лист	Листов
П	25	

едомость наружной отделки



ООО АЛТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 54.

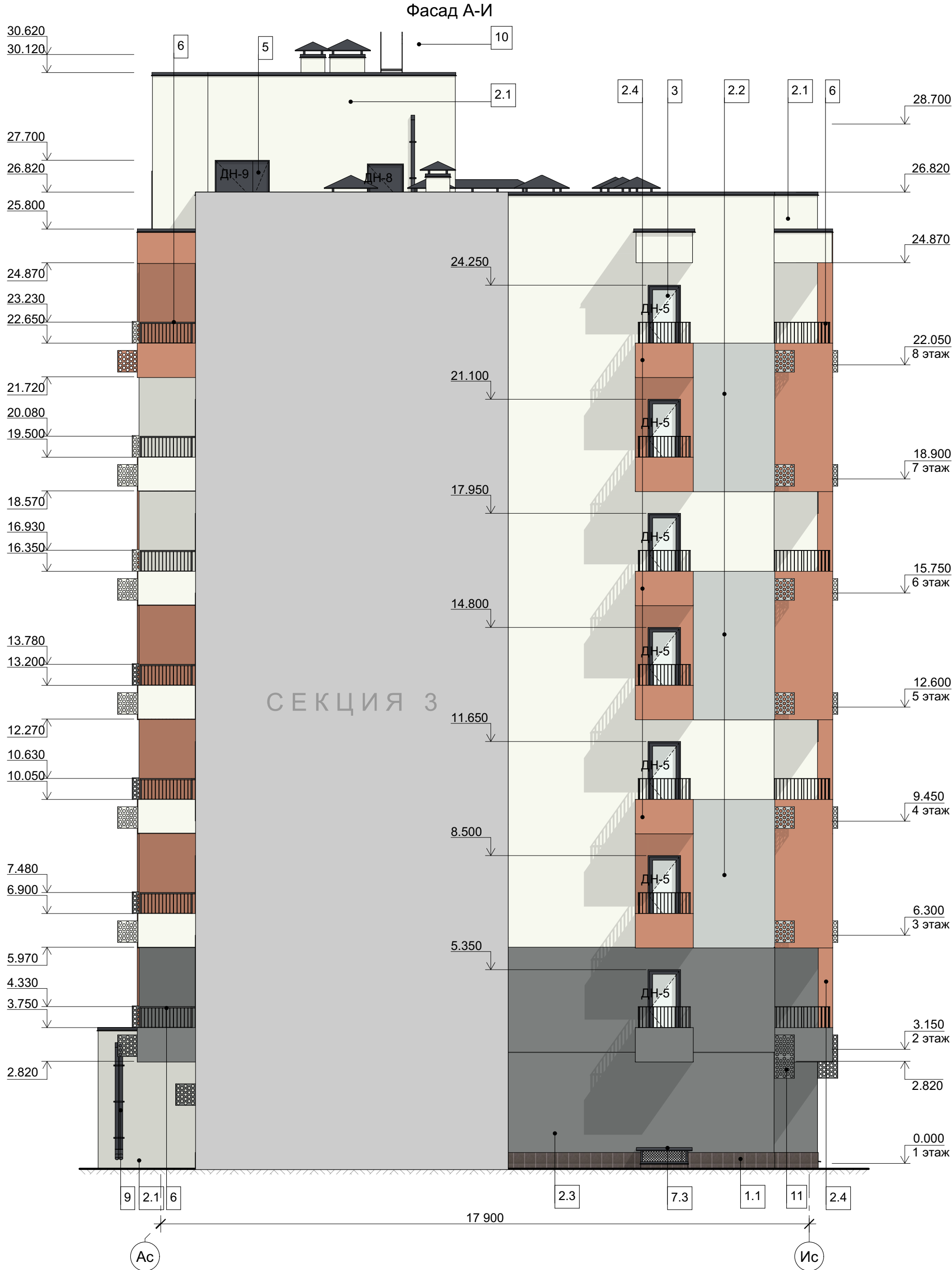
Фасад 1-10



Согласовано:				Взамен инв.№	
Подпись и дата					
Инв. №подл.					

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 54.



01-07.2023-АР			
Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)			
СЕКЦИЯ 2	Стадия	Лист	Листов
	П	51	
Фасад А-И			
	ООО АЛЬТА ВИС СИМФЕРОПОЛЬ 2 0 2 3		

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 54.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

01-07.2023-AP			
Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)			
СЕКЦИЯ 2	Стадия	Лист	Листов
	П	52	
Фасад 10-1		 ООО АЛТА ВИС СИМФЕРОПОЛЬ 2 0 2 3	

Ведомость наружной отделки

№ п/п	Наименование	Вид материала (отделки)	Цвет	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
1.1	Цоколь	облицовка керамогранитной плиткой на клею	темно-серый	м²	29,3	
1.2	Приямки		темно-серый		4,39	
2.1	Стены	покраска фасадной силиконовой краской по декоративной штукатурке	белый RAL 9010	м²	1533,13	
2.2			светло-серый RAL 7035		103,46	
2.3			пыльно-серый RAL 7037		411,12	
2.4			бежево-красный RAL 3012		1027,79	
2.5			пыльно-серый RAL 7037		40,7	
3	Окна, балконные двери	профиль ПВХ, заполнение - однокамерный стеклопакет	графитовый серый RAL 7024	м²	470,40	
4	Наружные двери в технические помещения	металлические	RAL 7024	м²	5,72	
5	Двери главного входа	металлические, заполнение - однокамерный стеклопакет	графитовый серый RAL 7024	м²	3,52	
6	Ограждения	металлические, окрашенные масляной краской	RAL 7024	п.м.	279,97	
7.1	Накрывки парапетов кровли	гладкий оцинкованный металл с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	167,62	
7.2	Накрывки парапетов крыльца		RAL 7024	п.м.	12,70	
7.3	Накрывки приямков	профнастил с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	10,65	
7.4	Накрывки вентканалов		RAL 7024	м²	37,6	
8	Отлив окон	гладкий оцинкованный металл с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	208,4	
9	Водосточная система	ПВХ	RAL 7024	п.м.	6,57	
10	Кровельная лестница	металлическая, окрашенная масляной краской	RAL 7024	-	-	

01-07.2023-AP

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 2

Стадия	Лист	Листов
П	54	

Ведомость наружной отделки



ООО АЛТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 82.



01-07.2023-AP

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 3

Стадия	Лист	Листов
П	78	

Фасад 1-10

ООО АЛЬТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3

Согласованно:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 82.



01-07.2023-AP

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым,
Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с
кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 3	Стадия	Лист	Листов
	П	79	
Фасад А-И	 ООО АЛБА ВИС СИМФЕРОПОЛЬ 2 0 2 3		



ООО АЛТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3

Согласовано:

Взамен инв.№

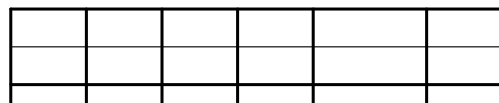
Подпись и дата

Инв. №подл.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 142,00 по генплану.
2. Ведомость наружной отделки - см. л. 82.

01-07.2023-AP			
оительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)			
СЕКЦИЯ 3	Стадия	Лист	Листов
	П	80	
Фасад 10-1	ООО АЛЬТА ВИС СИМФЕРОПОЛЬ 2 0 2 3		
	Формат A2		



Формат А2

Ведомость наружной отделки

№ п/п	Наименование	Вид материала (отделки)	Цвет	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
1.1	Цоколь	облицовка керамогранитной плиткой на клею	темно-серый	м²	36,7	
1.2	Приямки		темно-серый		4,39	
2.1	Стены	покраска фасадной силиконовой краской по декоративной штукатурке	белый RAL 9010	м²	1943,51	
2.2			светло-серый RAL 7035		75,33	
2.3			пыльно-серый RAL 7037		478,55	
2.4			бежево-красный RAL 3012		889,81	
2.5			пыльно-серый RAL 7037		40,7	
3	Окна, балконные двери	профиль ПВХ, заполнение - однокамерный стеклопакет	графитовый серый RAL 7024	м²	470,40	
4	Наружные двери в технические помещения	металлические	RAL 7024	м²	5,72	
5	Двери главного входа	металлические, заполнение - однокамерный стеклопакет	графитовый серый RAL 7024	м²	3,52	
6	Ограждения	металлические, окрашенные масляной краской	RAL 7024	п.м.	279,97	
7.1	Накрывки парапетов кровли	гладкий оцинкованный металл с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	167,62	
7.2	Накрывки парапетов крыльца		RAL 7024	п.м.	12,70	
7.3	Накрывки приямков	профнастил с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	10,65	
7.4	Накрывки вентканалов		RAL 7024	м²	35,1	
8	Отлив окон	гладкий оцинкованный металл с полиэфировым покрытием	RAL 7024	п.м.	208,4	
9	Водосточная система	ПВХ	RAL 7024	п.м.	6,57	
10	Кровельная лестница	металлическая, окрашенная масляной краской	RAL 7024	-	-	

01-07.2023-AP

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское на земельном участке с кадастровым номером №90:12:010101:2489» (1 очередь)

СЕКЦИЯ 3

Стадия	Лист	Листов
П	82	

Ведомость наружной отделки

 ООО АЛТА ВИС
СИМФЕРОПОЛЬ
2 0 2 3